

RMK
rmk@rmk.ee

19.08.2025 nr 7-1/2616

Kasispea küla Kaldapealse kinnistu detailplaneeringu avalik väljapanek

Anname teada, et Kuusalu Vallavalitsuse 14.augusti 2025 korraldusega nr 231 võeti vastu Teie naaberkinnistu Kasispea küla Kaldapealse (42301:004:0096) kinnistu detailplaneering. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku materjalidega saab tutvuda Kuusalu valla kodulehel käesoleval [lingil](#), eelneval kokkuleppel Kuusalu vallas kohapeal ja avalik väljapanek kestab alates **4.septembrist 2025 kuni 18.septembrini 2025.a.** Eelpool nimetatud aja jooksul on võimalik esitada kirjalikult Kuusalu vallavalitsusele vastuväiteid ja ettepanekuid planeeritava osas edastades need aadressile vallavalitsus@kuusalu.ee.

Detailplaneeringuga kavandatakse Kaldapealse kinnistuga piirnevale Loksa metskond 36 kinnistule (42301:004:0088) ehitusõigust rannakindlustuse rajamiseks. Alale ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tootmistegevust. Kinnistu omanik soovib kindlustada merepiiri, kuna erosioon on kalda ära uhtunud ning on tekkinud reaalne oht aiale ja hoonetele. Planeeritava ala kogupikkus on ca 50 m. Planeeritav ala asub Lahemaa Rahvuspargi territooriumil ja paikneb Läänemere ranna ehituskeeluvööndis. Kehtiv üldplaneering kaldakindlustuse teemat ei kajasta. Peale planeeritud tegevuse elluviimist jääb rannaala kasutusele sarnaselt ning selle tõttu ei esine vastuolu üldplaneeringuga. Vastavalt looduskaitseaduse § 38 lõikele 5 ei laiene ehituskeeld kehtestatud detailplaneeringuga või üldplaneeringuga kavandatud ranna kindlustusrajatisele.

Detailplaneering on kooskõlastatud Keskkonnaameti, Päästeameti, Transpordiameti, Muinsuskaitseameti, RMK ja Politsei- ja Piirivalveamet poolt.

Lisainfo tel 606 6379 või e-post kadi.raudla@kuusalu.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Terje Kraanvelt
Vallavanem

Maris Kirsimaa
6000 857 maris.kirsimaa@kuusalu.ee